

Amenajare urbană

Câmpia Turzii, Cluj

Zona Strada Nouă – Strada Andrei Mureșan



Plan încadrare în zonă



Situație existentă - Strada Nouă



Situație existentă - Strada Andrei Mureșan



Situație existentă - Stradă de servitute

Circulații

- tipologie -

- Circulații auto
- Circulații pietonale
- Parcaje pavaj înierbat
- Parcaje pavate
- Parcaje improvizate

Construcții

- destinație funcțională -

- Rezidențial
- Comerț
- Garare privată

Zone verzi

- calitatea spațiului -

- Medie
- Scăzută
- Dezafectată

Puncte tari

- zonă centrală;
- suprafețe verzi existente;
- vegetație înaltă;
- pavaj înierbat;
- străzi cu lățime generoasă;

Oportunități

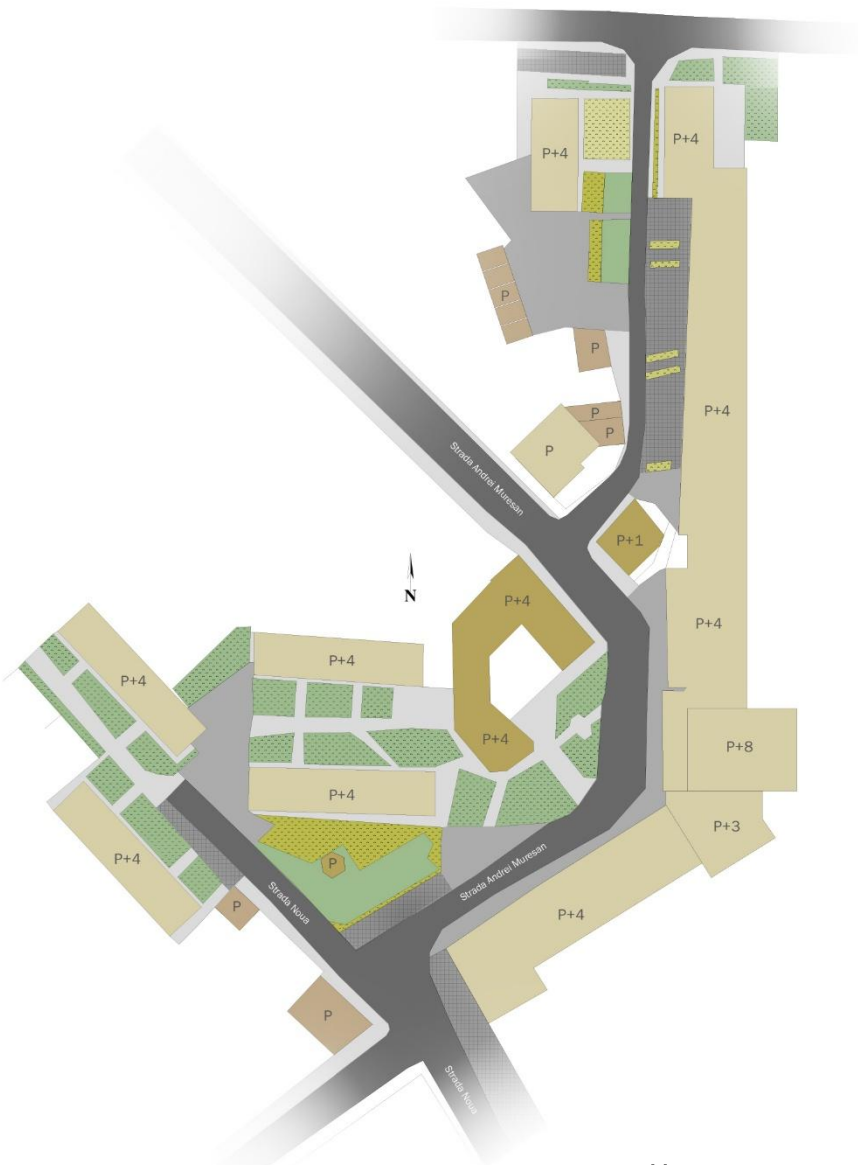
- crearea unor zone verzi calitative;
- crearea de locuri de joacă pentru copii;
- organizare parcaje publice;
- crearea parcaje biciclete;
- crearea de trotuare;
- îngropare cabluri (electrice, telecomunicații);

Puncte slabe

- vecinătăți incompatibile;
- tranziție bruscă a regimului de înălțime;
- lipsă spațiu de joacă pentru copii;
- lipsa parcajelor pentru biciclete;
- străzi neregulate și neorganizate;
- insuficiente treceri pentru pietoni;
- zone verzi neglijate, dezafectate sau de o calitate scăzută;
- vecinătăți inestetice (garaje improvizate, calcane nevalorificate);

Amenințări

- posibila apariție a parcarilor improvizate;
- aglomerație;
- distrugerea perspectivei din cauza elementelor inestetice (garaje improvizate, garduri, calcane nevalorificate);



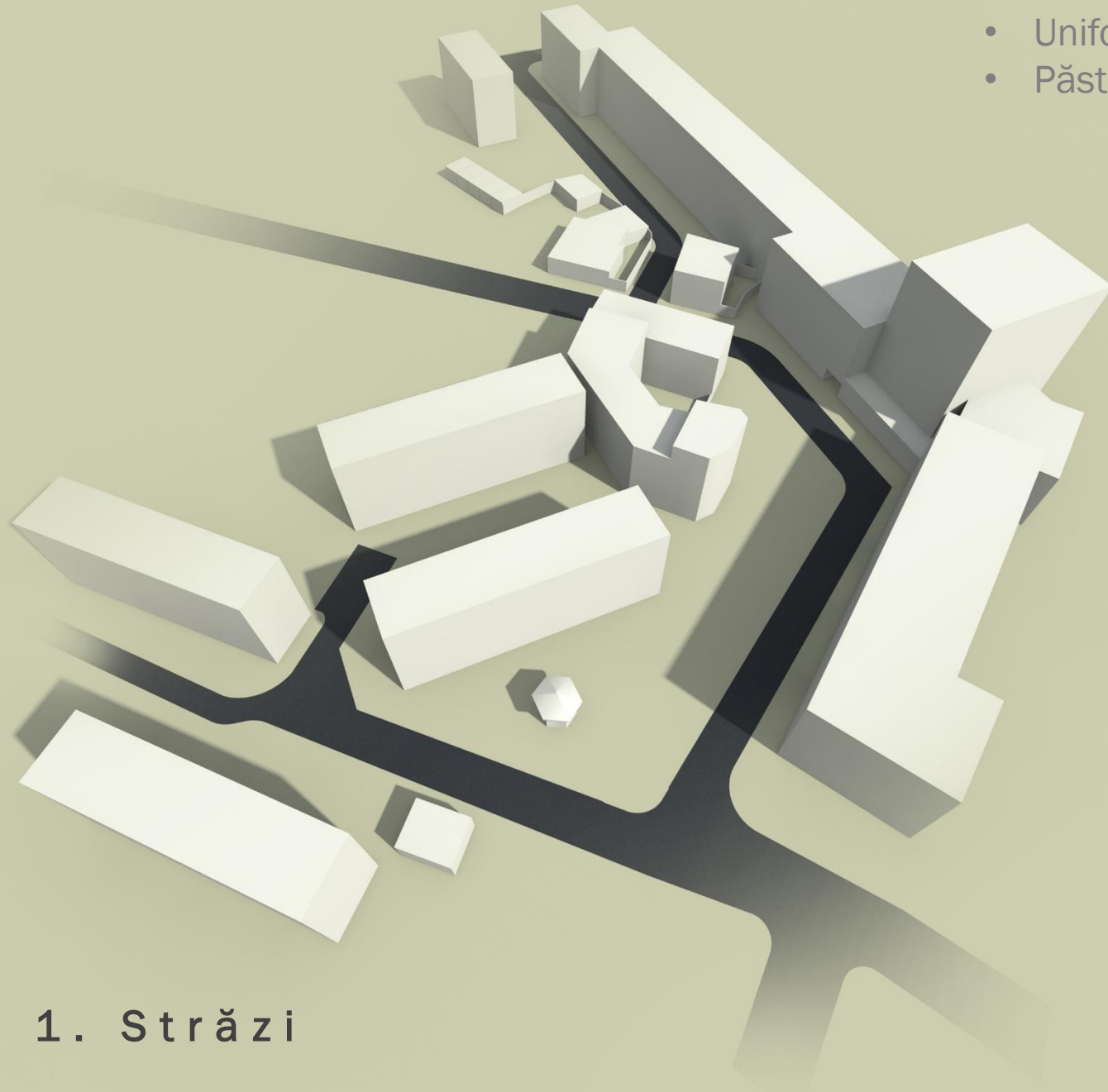
Situație existentă

- zona studiată

Concept



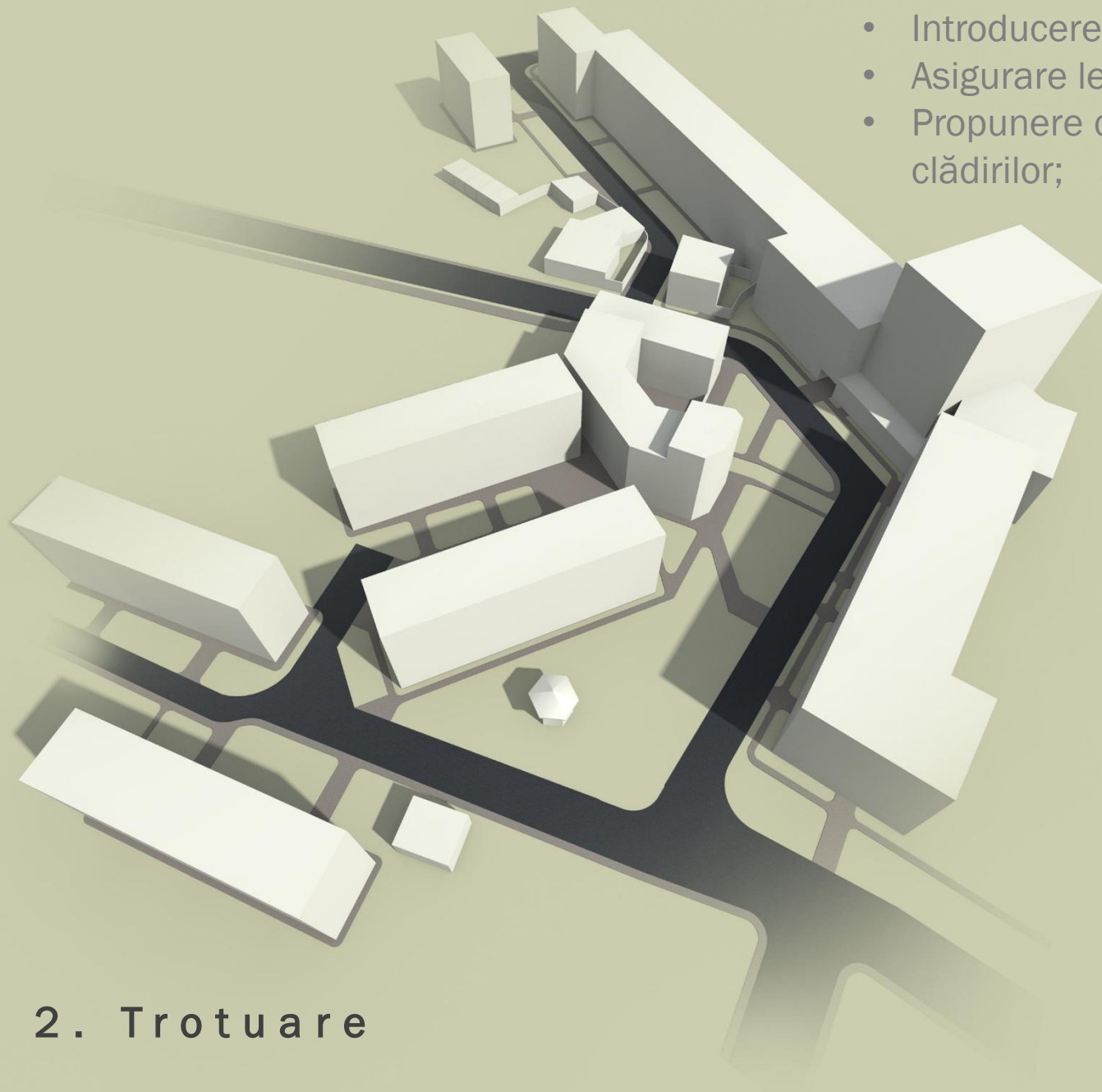
- Uniformizare străzi;
- Păstrare circulație cu dublu sens;



1. Străzi

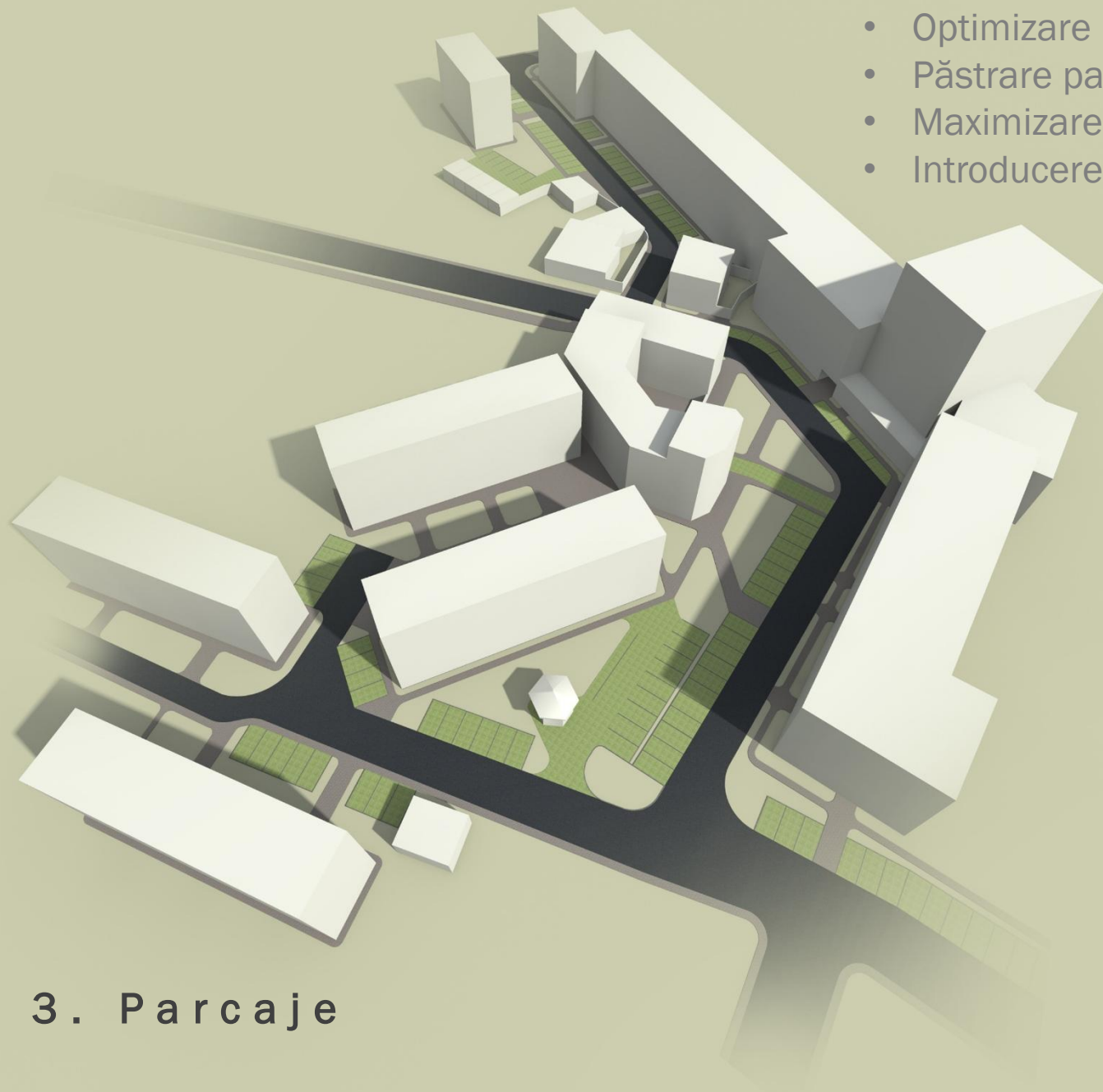
- Introducere noi circulații pietonale;
- Asigurare legătură directă stradă – clădiri;
- Propunere circulație pietonală perimetrală clădirilor;

2. Trotuare



- Optimizare parcaje publice;
- Păstrare pavaj înierbat;
- Maximizare număr parcaje;
- Introducere parcaje pentru biciclete;

3. Parcaje







- Optimizare și maximizare zone verzi existente;
- Creștere calitativă a zonelor verzi;
- Creare parc;

- Păstrare vegetație înaltă existentă;
- Propunere vegetație – tampon între clădiri și stradă (în aliniament), precum și între zonele de joacă și parcaje;
- Animare străzi prin vegetație în aliniament;
- Esteticizare vecinătăți prin vegetație;

4. Vegetație

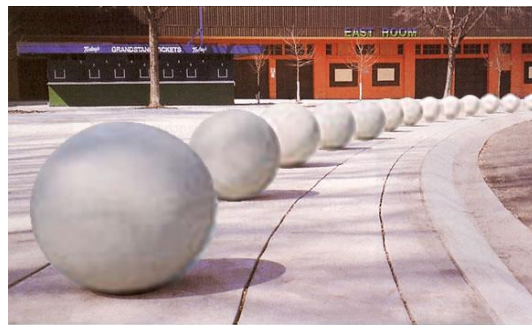
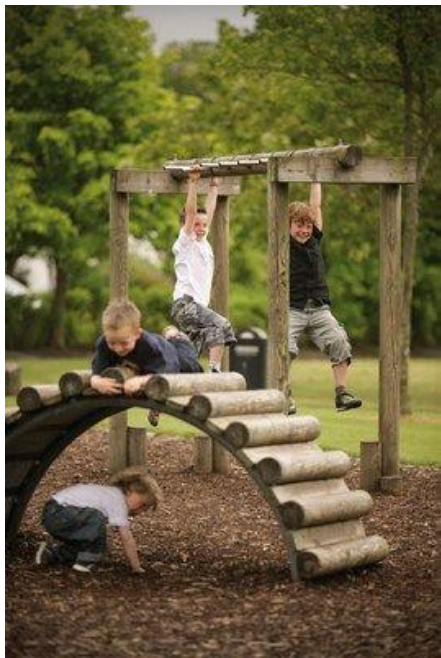




- Propunere mobilier urban ușor accesibil, din materiale naturale sau reciclate (lemn, cauciuc)

- Locuri de joacă pentru copii din lemn, cauciuc, funie;
- Introducere soluții de iluminare punctuală (de marcare) cu încărcare solară;
- Creșterea numărului de piese de mobilier urban de ședere;
- Introducere elemente de stopare a parcărilor improvizate.

5. Mobilier urban



Situație propusă



Construcții existente

Circulații auto

Circulații pietonale

Parcaje publice

Zone verzi

Vegetație înaltă

Mobilier urban

Concluzii





Prin propunere a rezultat o creștere a calității spațiilor, atât a celor destinate circulației și garării, cât și a celor destinate recreării.



Zona prezintă suprafețe verzi generoase nevalorificate, cu potențial de dezvoltare a unor parcuri și locuri de joacă pentru copii, esențiale într-o zonă rezidențială.



Este necesară suplimentarea numărului de
piese de mobilier urban, pentru a face spațiul
de recreere mai accesibil comunității.



Parcările se doresc a fi rezolvate cât mai aproape de carosabil, iar circulația pietonală să fie îndepărtată de acesta, separată printr-o zonă de vegetație-tampon (în aliniament).



Mobilierul urban amplasat în zonele de joacă, se propune a fi construit din materiale cât mai naturale pentru a se integra ușor în peisaj.

Întocmit

