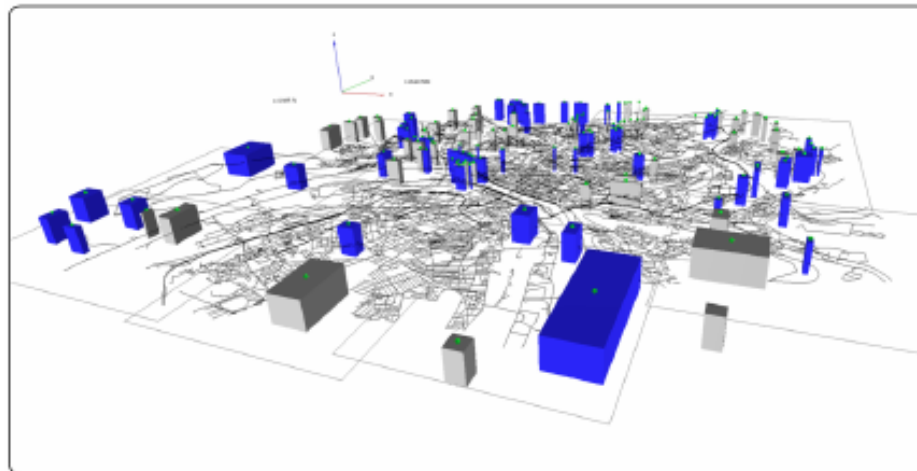


8 COMPARTIMENTE, 5 SISTEME

SISTEMUL INTEGRAT ESTE PENTRU ORICINE

SISTEME INTEGRATE PENTRU ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ

CUM SE POT UTILIZA DATELE ÎN MOD EFICIENT



CINE SUNTEM

**De 15 ani
construim
împreună cu partenerii
din peste 100 de primării
cele mai bune soluții software pentru APL.**

Integrisoft în cifre :

- ✓ 200+ clienți
- ✓ 500+ implementări de soluții
- ✓ Mai mult de 2.500.000 de roluri gestionate
- ✓ **Peste 4.500.000.000 lei** obligații gestionate anual
- ✓ 2.000+ utilizatori
- ✓ 1.000.000 operațiuni zilnice

CINE SUNTEM



De 10 ani
furnizăm servicii de topografie și cadastru
pentru persoane fizice, juridice
și instituții ale statului

AMD Topografie în cifre :

- ✓ 2000+ clienți persoane fizice
- ✓ 300+ clienți persoane juridice
- ✓ 50+ instituții de stat
- ✓ 500+ clădiri realizate pe baza trasărilor topografice efectuate de inginerii noștri
- ✓ 5000+ de hectare de planuri parcelare realizate
- ✓ 8000+ imobile măsurate și identificate

www.amdtopografie.com

Care sunt nevoile dumneavoastră ?

- Aveți diferențe în situația străzilor /adreselor între sisteme /direcții /compartimente ?

☐ Mihai Viteazul sau M. Viteazu
☐ 1 Decembrie sau 1 Decembrie 1918

- Știți care sunt imobilele nedeclarate la impozitare ?

Soluția ?

*Un **nomenclator stradal unic** pentru toate sistemele /direcțiile /compartimentele din primărie.*

Veti putea face comparații, corelații și veți avea multe alte beneficii.



Care sunt nevoile dumneavoastră ?

- Aveți posibilitatea în programul de taxe și impozite, să creați rolul nominal unic ?

☐ Panait Cornel, rol pe “Povernei” si altul pe “Mihai Viteazul”

☐ Ionescu Viorel si Maria – ce CNP are ?

☐ www.ghiseul.ro - ce are de plata o persoana ?

- Puteți vedea într-un singur ecran toate informațiile despre o anumită persoană ? V-ar folosi un astfel de instrument ?

☐ Ce bunuri are o persoana care cere ajutor social ?

☐ Poate declara 4 persoane intr-un dosar si 6 in altul ?

Soluția ?

Un nomenclator unic de persoane pentru toate

sistemele

/direcțiile /compartimentele din primărie, declarând bunurile acolo unde e cazul

prin specificarea cotelor de proprietate.

Care sunt nevoile dumneavoastră ?

- Corespund suprafețele între taxe și registru agricol ?

Dacă țineți suprafețele în registrul agricol la nivel de gospodărie, iar în taxe la nivel de persoană, cum faceți comparația ?

3.800
mp

5.127 mp

- Care este efortul depus pentru a corela situațiile din taxe și impozite

cu cele din contabilitate ? Dar rezultatul ?

- ☐ Ați corelat doar situațiile de trezorerie ?
Dar soldurile ?
- ☐ Ar fi benefic dacă ați unifica toate veniturile într-un sistem ?

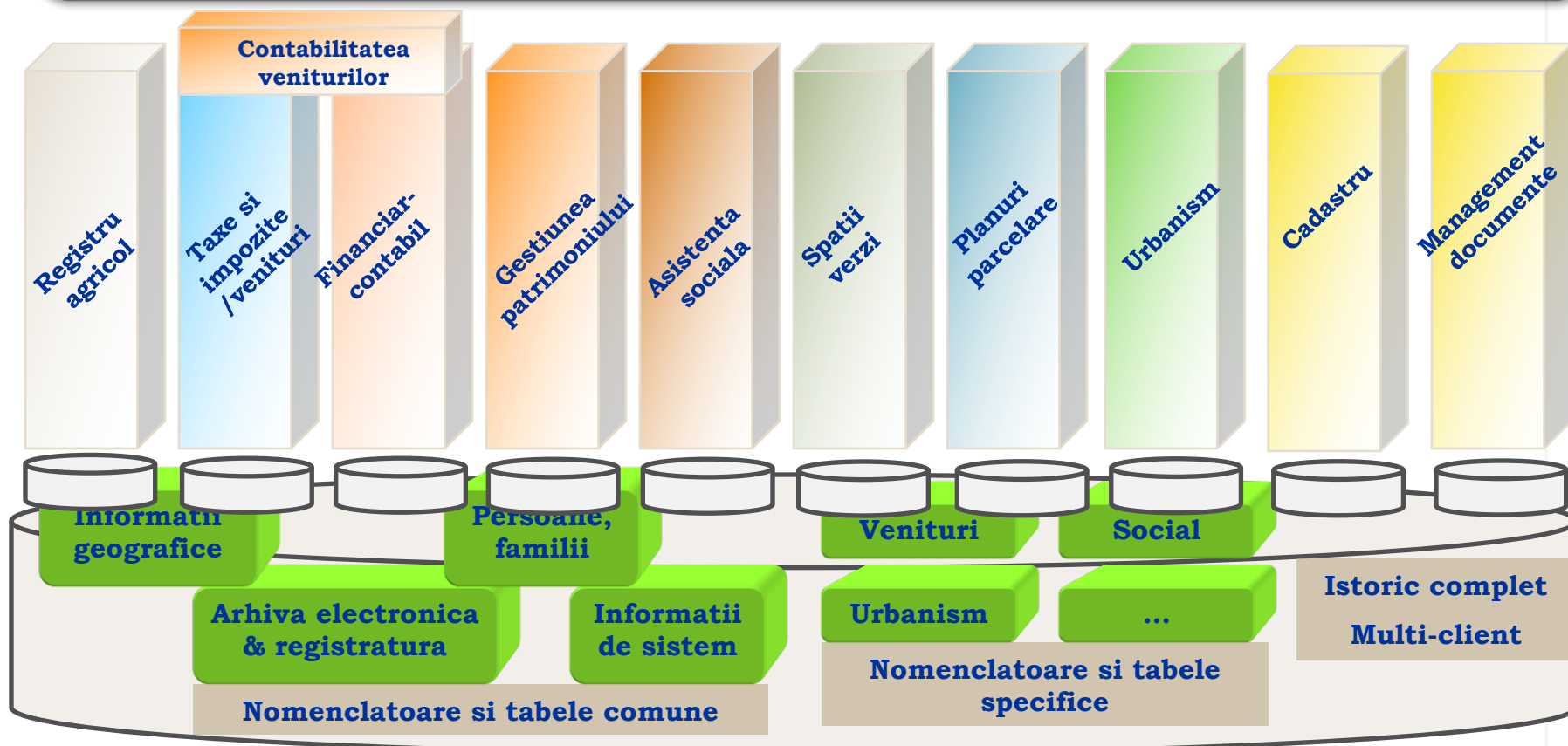
- Cum colectați datele de la instituțiile subordonate pentru darea de seamă ?



Arhitectura sistemului integrat

Hartă interactivă + Sumar unic + Raportare managerială

Innoviews – platformă interfață comună



PATRIMONIUL PUBLIC PRIVAT

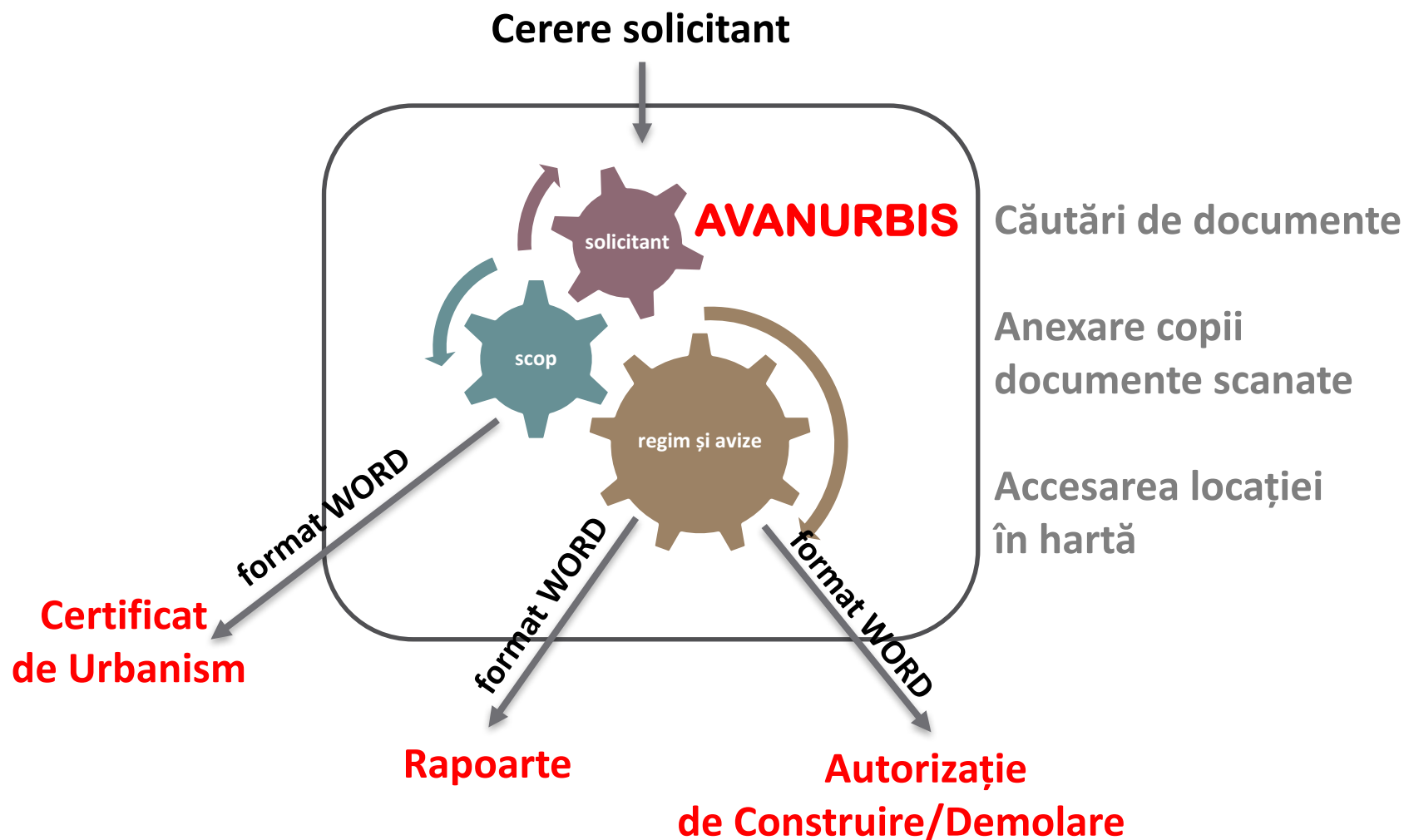
Parcelă 20.000 mp	550.000 RON
Grup statuar Mercur	150.000 RON
Bănci fier forjat, 20 buc x 2000 RON	40.000 RON
Spațiu verde 10.000 mp	90.000 RON
Stâlpi metalici iluminat public 500 W, 200 buc x 600 Ron	120.000 RON
TOTAL	950.000 RON

DE CE AVANPATRIMONIU ?

- ✓ **Informație** la îndemână
- ✓ Îndeplinirea **mult mai ușoară** a sarcinilor de serviciu
- ✓ Obținerea rapidă a **rapoartelor** și statisticilor
- ✓ Câștig de **timp**
- ✓ Unelte pentru **rezultate financiare mai bune**
- ✓ Acces facil la o **viziune de ansamblu completă și corectă** asupra activităților și resurselor gestionate



CERTIFICATE DE URBANISM ȘI AUTORIZAȚII





Utilizator: Consultant ISS
Ora curenta: 03:19 15.05.2017
[Iesire](#) [Inchidere](#)

- Persoana
- Autorizari
- Evidenta certificate urbanism
- Evidenta autorizatii
- PV/Receptie AU
- Rapoarte autorizari
- Rapoarte INS
- Raportari ISO / CJ
- Nomenclatura stradala
- Nomenclatura administrativa
- Nomenclator oficial numere administrative
- Certificat de nomenclatura stradala si adresa PF
- Certificat de nomenclatura stradala si adresa PJ
- Rapoarte
- Lista numere postale oficiale
- Registru certificate
- nomenclatura stradala si adresa PF
- Registru certificate
- nomenclatura stradala si adresa PJ
- Administrare
- Nomenclatoare
- Nomenclatoare generale
- Utilizatori si drepturi
- Reimprospatare nomenclatoare
- Configurare setari
- Configurare serii
- Alocare control serie
- Consultanta

Certificat de urbanism

Renunta	Modifica	Anterior	Urmator
Certificat de urbanism			
Nr.		din	
In scopul CONSTRUIRE IMOBIL P+M			
Detalii cerere			
Selectare persoana:			
Ca urmare a cererii adresate de *			
Enache Sorin			
cu domiciliul/sediul in			
Strada PIETEI, Nr. -, Bl. 3F, Et. 2, Apt. 10, Cod postal 125300			
Prin reprezentant			
sau Persoana externa (introducere):			
Nume	Enache	Prenume	Sorin
Judet		Sat	
Sector		Cod postal	125300
Strada	PIETEI	Nr.	-
Bloc	3F	Scara	
Etaj	2	Apartment	10
Tel./Fax	E-mail		
Cerere inregistrata la nr.	123	din	15-05-2017
Detalii imobil-teren			
Pentru imobilul:	Teren si constructii	Suprafata:	500.00
Identificat prin:		Suprafata masurata	500.00
Numar cadastral:	35000	Numar carte funciara:	35000
		Numar topografic	

ROMÂNIA
Județul Buzău
Primăria Municipiului Râmnicu-Sărat*)
Nr. 123 din 15.05.2017

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. ____ din ____.

În scopul:

CONSTRUIRE IMOBIL P+M **)

Ca urmare a Cererii adresate de*1) Enache Sorin cu domiciliul/sediul*2) în Strada PIETEI, Nr. -, Bl. 3F, Et. 2, Apt. 10, Cod postal 125300, înregistrată la nr. 123 din 15.05.2017,
pentru imobilul - Teren si constructii -, situat în Intrarea SCOLII, Nr. 3, sau identificat prin*3)
numar cadastral: 35000, numar carte funciara: 35000, .

în temeiul reglementărilor Documentatiei de urbanism nr. 1200/5757/nov.1999, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului local Rm.-Sarat nr. 130/25.11.1999, prelungit termen de valabilitate prin Hotărârea Consiliului local Rm - Sarat nr. 82/31.03.2011

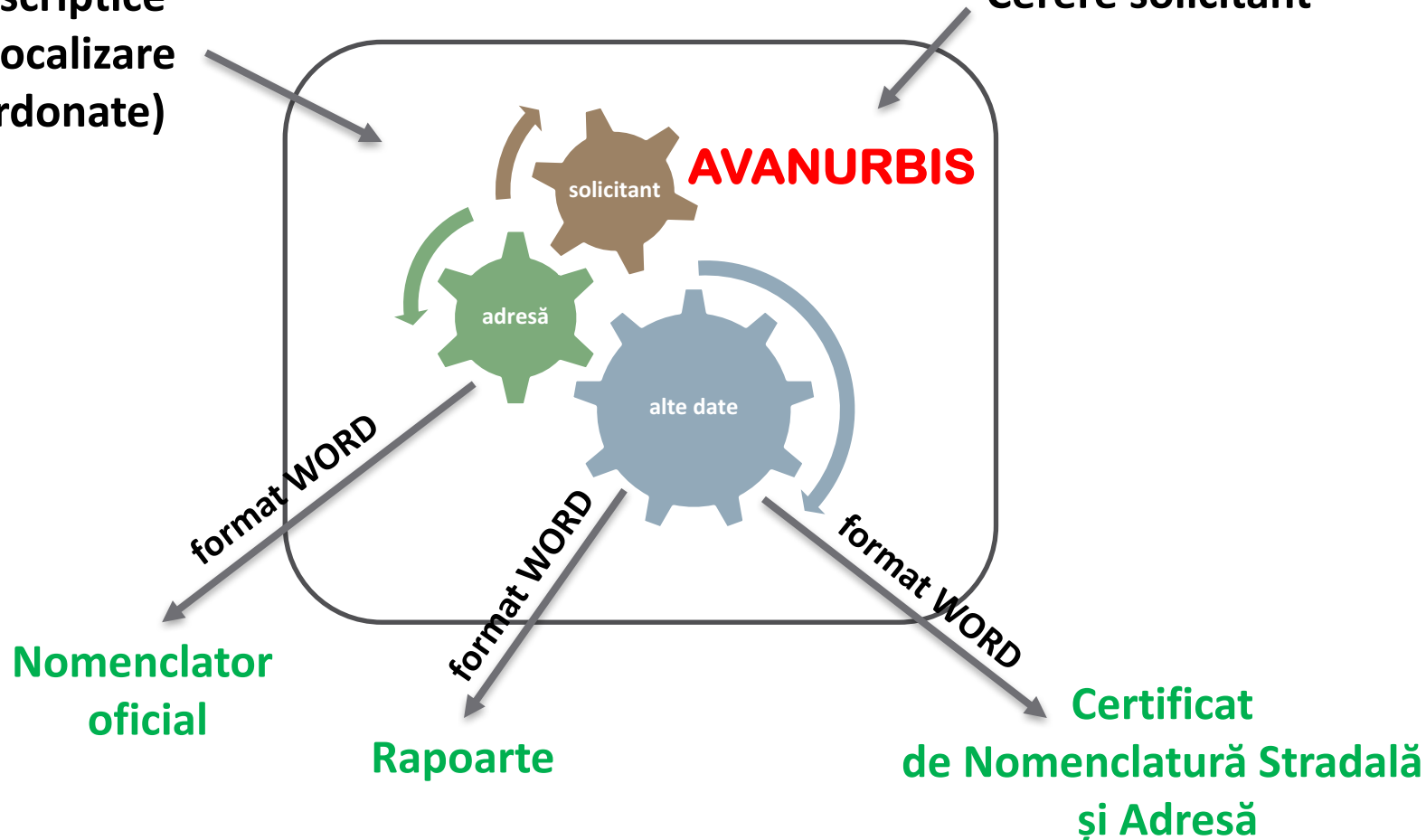
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

NOMENCLATURĂ STRADALĂ

Date scriptice
și de localizare
(coordonate)

Cerere solicitant





Utilizator: **Consultant ISS**
Ora curenta: **02:18 15.05.2017**
[Iesire](#) [Inchidere](#)



- Persoana ▼
- Autorizari ▼
- Raportari ISC / CJ ▼
- Nomenclatura stradala ▼
- Nomenclatura administrativa ▼
- Nomenclator oficial numere administrative
- Certificat de nomenclatura stradala si adresa PF
- Certificat de nomenclatura stradala si adresa PJ
- Rapoarte ▼
- Administrare ▼
- Consultanta ▼

Nomenclator oficial numere administrative

Criterii cautare

Strada Numar postal Numar postal oficial HartaNrPostal Cautare exacta ☐

Cautari anterioare

Inregistrare Noua

Strada	Numar postal	Zona	Numar postal oficial	HartaNrPostal	
Aleea Amintirii	Bl. 34		da	Harta	Viz Mdf Stg
Aleea Amintirii	Bl. 34 Sc A		da	Harta	
Aleea Amintirii	Bl. 34 Sc B		da	Harta	
Aleea Aninului	Bl. 30		da	Harta	



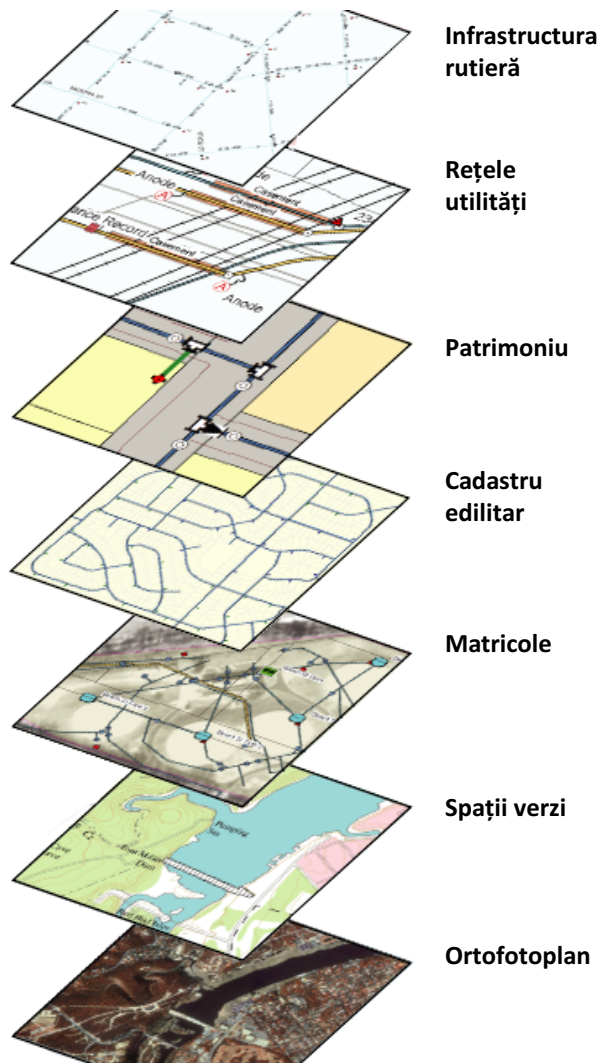
- Persoana ▼
- Autorizari ▼
- Raportari ISC / CJ ▼
- Nomenclatura administrativa ▼
- Nomenclator oficial numere administrative
- Certificat de nomenclatura stradala si adresa PF
- Certificat de nomenclatura stradala si adresa PJ
- Rapoarte ▼
- Administrare ▼
- Consultanta ▼



DE CE AVANURBIS ?

- ✓ **Evidență electronică** a C.U., A.C.D. și Certificate de Nomenclatură Stradală și Adresă emise.
- ✓ Acces rapid la rapoarte și informații punctuale.
- ✓ Atașarea de **documente electronice**.
- ✓ **Securitate** – drepturi individuale, control pe acces.
- ✓ Înregistrări /informații legate de localizare vizibile într-o **hartă interactivă**.

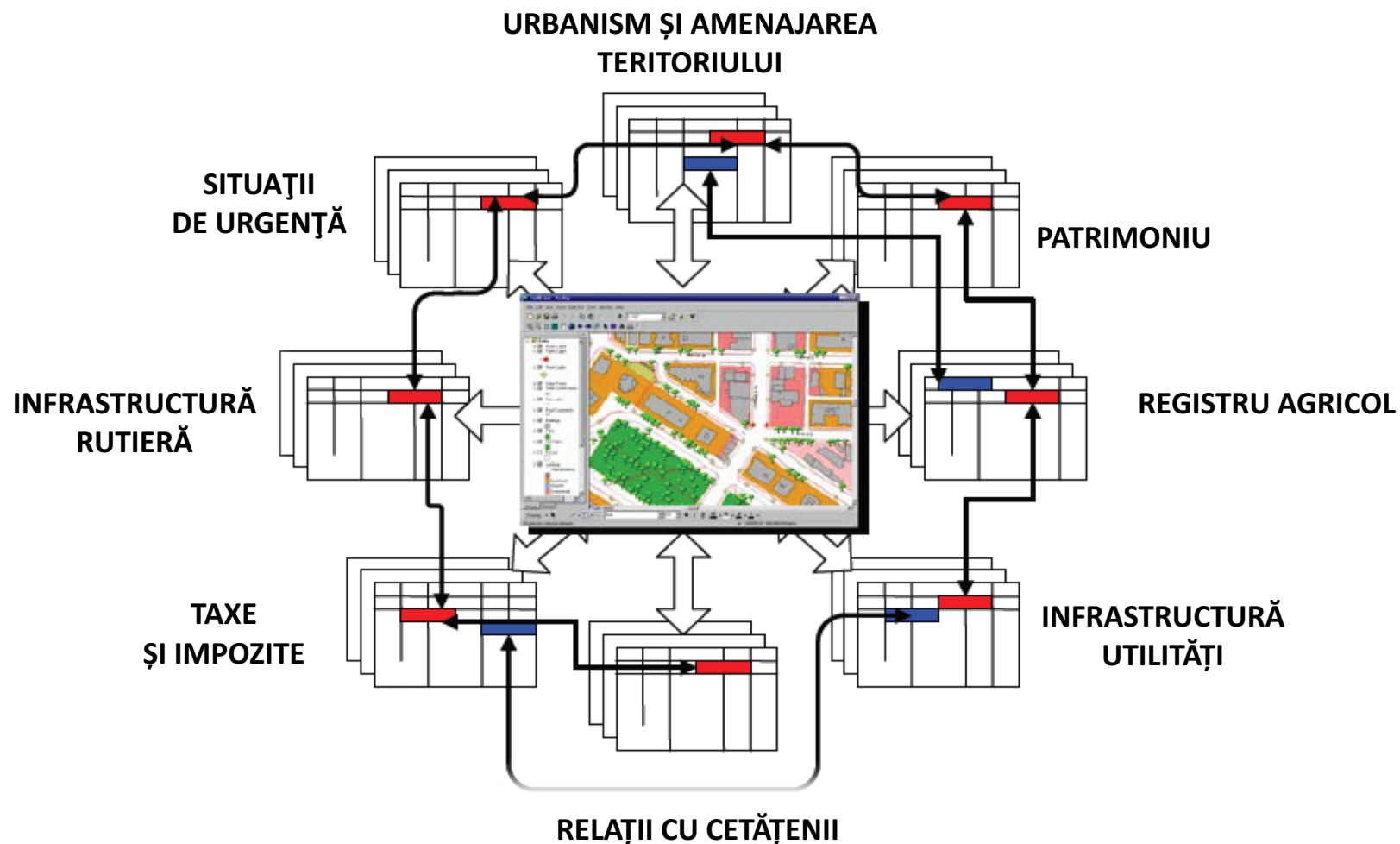
AVANMAP - LOCALIZAREA ÎN HARTĂ



- obiectiv
- date de identificare
- date tehnice și legături către alte module
- documente și fotografii



DOMENII DE APLICABILITATE ÎN APL





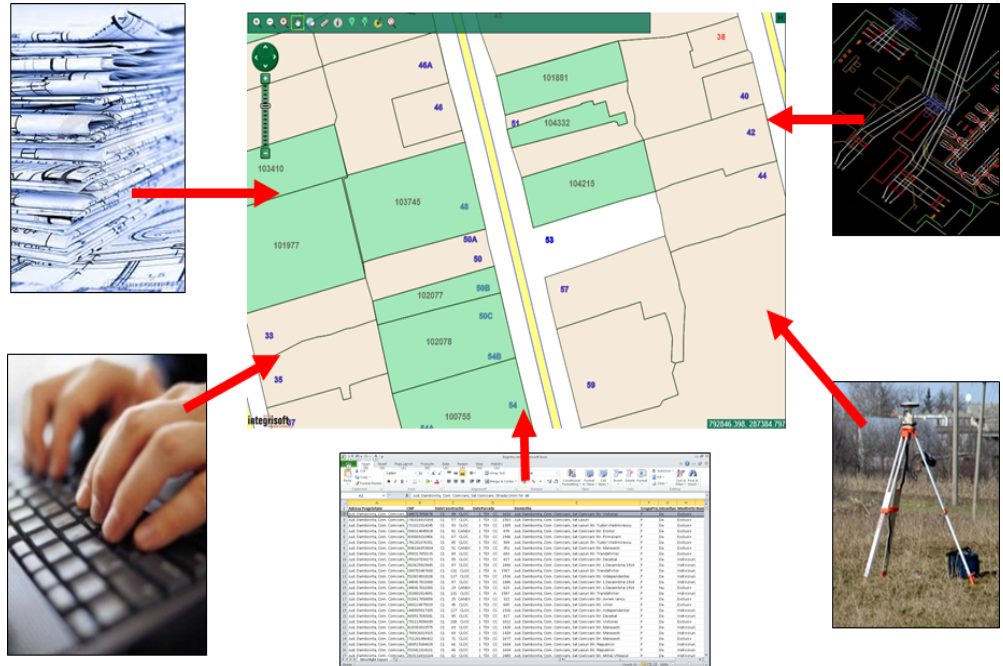
CARE ESTE REZULTATUL ?

Scurtă sesiune demonstrativă
sau cum se pot face lucrurile:

- Usor
- Colaborativ
- Inteligent

CUM PROCEDĂM ?

- ✓ Analiză date existente.
- ✓ Măsurători, import, prelucrări, completări și corecții.
- ✓ Pregătire hărți.
- ✓ Creare legături între obiectele din hartă și înregistrările din celelalte module (Taxe, Registru agricol, Patrimoniu, Urbanism).



DE CE AVANMAP + SERVICII CONEXE ?

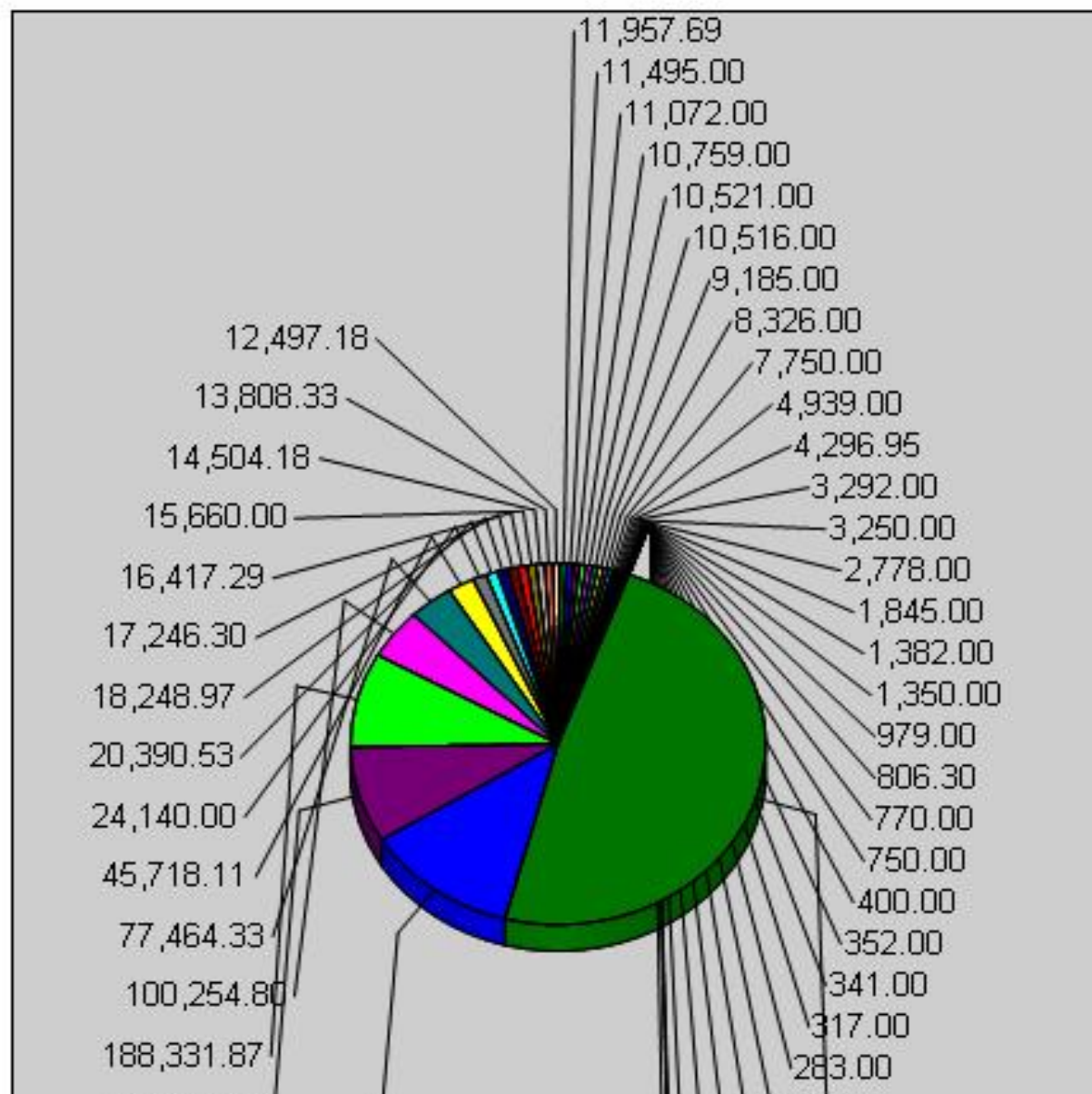
- ✓ Transpunerea într-o **hartă digitală** a tuturor obiectivelor (ex.: limite și numere administrative, străzi, terenuri, clădiri etc) împreună cu:
 - **informațiile asociate** (date tehnico-constructive, juridice, contabile etc), prin integrare cu celelalte module Integrisoft,
 - **fotografiile/documentele scanate** asociate obiectivelor / elementelor.
- ✓ **Acces usor și intuitiv**, fără a necesita licențierea unor programe scumpe.
- ✓ **Alinierea la programele naționale** (Directiva Inspire, Legea 7/1996+OUG 64/2010, RENNS).
- ✓ **Crearea unei baze de date GIS** care va putea fi completată treptat cu date, pentru a se ajunge la obținerea **Băncii de Date Urbane** a localității.

Sistemul integrat Avansis - totul dintr-o privire !



Indicator: Valoare incasari zilnice

Componenta valori dimensiune



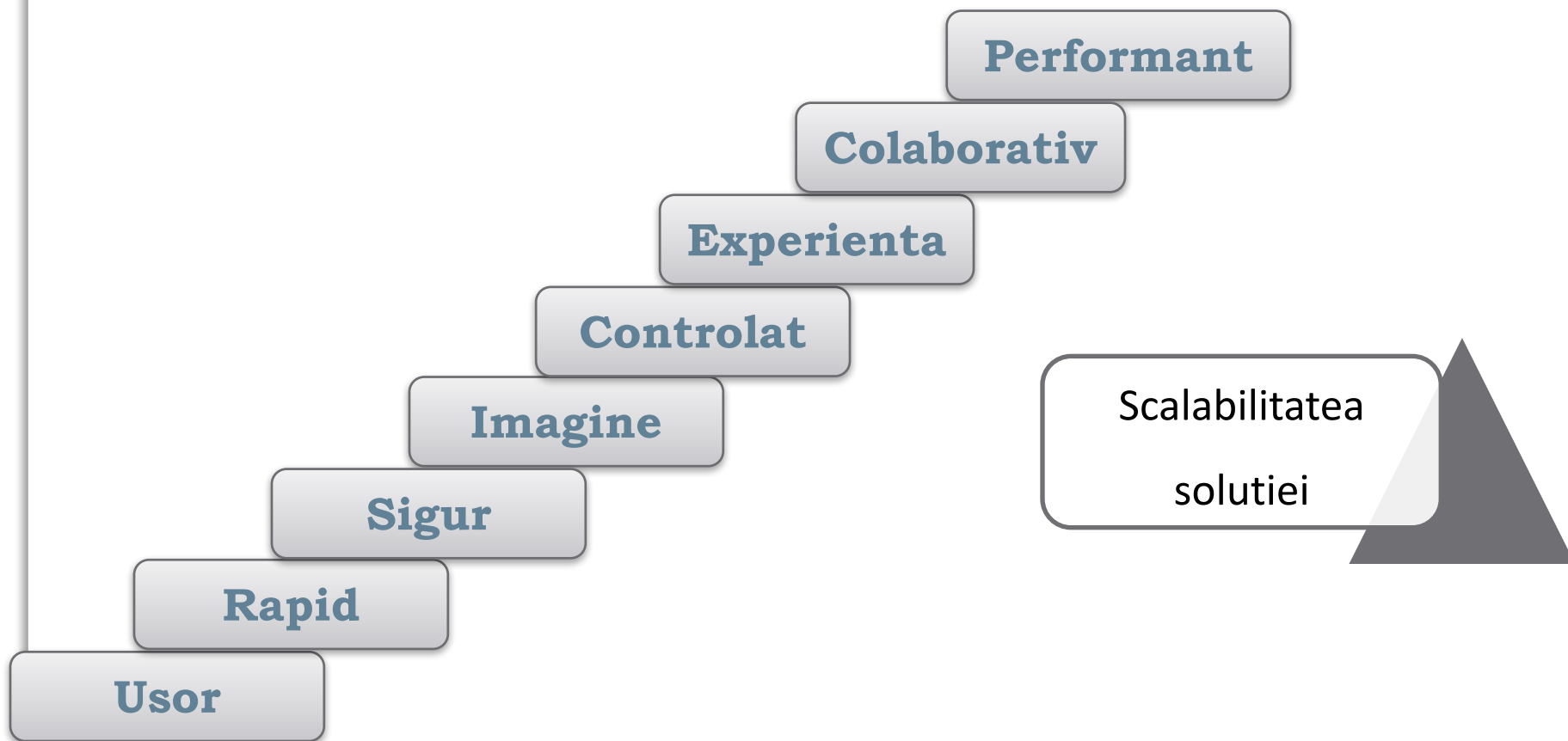
- Impozit cladiri
- Mijloace de transport
- Impozit teren intravilan
- Impozit teren extravilan
- Concesiuni
- Amenzi auto
- Chirie teren
- Taxa cimitir
- Taxa timbru extrajudiciar
- Valorificare bunuri institut...
- Certificate, avize si autori...
- Mijloace de transport > 1...
- Chirie BAZAR
- Chirie fond locativ
- Publicitate contract
- Varsaminte din venituri di...
- Publicitate sediu
- Alte amenzi, penalitati si c...
- Incasari piata
- Chirie Platou Piata
- Contravaloare carte de id...
- Chirie Piata
- Vanzari locuinte
- Chirie ANL
- Taxa viza aut.funct.alime...
- Taxa hoteliera
- Impozit teren intravilan a...
- Chirie cabinete medicale
- Garantii
- Chirie sala sport
- Utilitati energie bazar
- RATA APARTAMENT
- Amenzi primarie
- Amenzi politie comunitara
- Speze postale
- Amenzi transport in comun
- Amenzi USV
- Chirie pasune
- Taxa Despaqubiri Bibliote...
- Utilitati canal

De ce Integrisoft ?

think **integrisoft**
beyond tomorrow



= Succes !





Vă mulțumim!

**Au ales sa lucreze cu
Integrisoft:**

- DGITL Sector 1, 3, 5 si 6, Primaria Bucuresti
- Primaria Calarasi, Primaria Odorheiu Secuiesc
- Primaria Focsani, Primaria Drobeta-Turnu Severin
- Primaria Campina, Primaria Deva, Primaria Calafat, Primaria Urziceni, Primaria Voluntari